

Project Manager.

Diseño + construcción + consultoría

ARQ. ETZIA MEJIA RAMIREZ

1-08470245+ projectmanager.arq@gmail.com + etzia@me.com +88-681870 +C.F.I.A 2002.

PERFIL PROFESIONAL

Project Manager con experiencia en liderazgo, estrategia, evaluación de riesgos y oportunidades, en gestión de proyectos exitosos.

Experta en Conciliación, Arbitraje y Tribunal Ético del Ejercicio Profesional. Concedora de Contratos y Contratación Administrativa.

EJERCICIO PROFESIONAL

EN DISEÑO, CONSTRUCCION. DIRECTOR TECNICO, PROJECT MANAGER

41 PROYECTOS, en los últimos 9 años. 29.173 m2

- 7 Proyectos Habitacionales. 933 m2
- 15 Proyectos de Infraestructura Educativa. 8.454 m2
- 7 Proyectos de Restauración Patrimonial. 4.394 m2
- 6 Proyectos Institucionales. 4.024 m2
- 4 Proyectos Comerciales. 281 m2.
- 9 Proyectos Hoteleros. 11.087 m2

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Liderazgo de equipos multidisciplinarios, diseño de planos constructivos, especificaciones técnicas, presupuestación, dirección de obra, restauración y remodelación.

DISEÑO, REMODELACION, CONSTRUCCION de oficinas, comercio y casas

DISEÑO. Intervención Hoteles, fachada e implementación de libro de marca.

RESTAURACION DE EDIFICIOS PATROMINIALES

DISEÑO, CONSTRUCCION Y PLAN MAESTRO. Infraestructura Educativa.

GESTION DE CONTRATOS. Directora del Departamento de Diseño. Oficina Terán Arquitectura, 1999- 2002.

PERITO VALUADOR del Poder Judicial, desde 2005-actual.

Manejo de equipos multidisciplinarios, asignando tareas y supervisando el progreso para garantizar el cumplimiento de los objetivos de los proyectos y estrategia de costos administrativa.

ADMINISTRADORA. Javier Salinas Arquitectos e Ingenieros, 2007- 2008

Experta en Resolución de Alterna de Conflictos. **CONCILIADORA Y ARBITRO DE EQUIDAD CRC.** CFIA. 2008- 2017.

Seguimiento del proyecto y gestión de contratos. **FISCALIZADORA DE PROYECTOS** de Reconstrucción, Proyecto Cinchona. CNE, 2010- 2011.

Inspección de obra y gestión del cumplimiento de la normativa. **INSPECTOR EXTERNO Régimen Disciplinario.** CFIA, 2011- 2017.

Generar informes técnicos de cumplimiento de la normativa vigente. **TRIBUNAL DE HONOR** Colegio de Arquitectos. Miembro. CACR CFIA, 2017-actual.

Project Manager.

Diseño + construcción + consultoría

OTROS

DOCENTE UNIVERSITARIO. Cursos construcción. Universidad Creativa 2003-2016.

Desarrollo de un plan académico para asegurar la calidad de la educación. COORDINADORA DEL ÁREA ARQUITECTÓNICA. Universidad Creativa. 2011- 2014.

Establecer estándares de calidad y aseguramiento. DIRECTORA INTERINA DE LA CARRERA ARQUITECTURA. Universidad Creativa. 2014-2016.

CURSOS EN DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y PRESUPUESTOS. EDUCO. 2017- actual
EDUCACIÓN

UCI. Maestría en Administración de Proyectos. MAP. 2016

UCI. Actualización profesional en Dirección de Proyectos. 2023

GPMG. Green Project Manager, GPM-b. 2015.

Profesional Certificado CFIA, periodo 2019-2024

CFIA e ICOVAL. Curso Avanzado de Avalúos. 21 horas, 2004.

USAID, CNE, CFIA. Evaluación de Daños y Análisis de Necesidades. 24 horas. 2006

CRC, CFIA, CFIA-RAC-279. Conciliadora acreditada. Ley 7727, enero 2007

CACR, Cableado Estructurado. 32 horas. 2006

UCI, Ms Project 2007. 20 horas. 2008

UCR. Inspección de Obras. 24 horas. 2010

CA. Contrato de Aranceles y la Guía de Tramites del CFIA. 12 horas. 2010.

CEMEDAR, CRC- CFIA. Arbitraje de Equidad. 24 horas. 2010.

CFIA. Aspectos Técnicos y Legales de La Fiscalización de Inversión en Proyectos. 2011.

CFIA. Instalaciones Eléctricas Seguras en Viviendas de Interés Social. 2012.

CEMEDAR, CR ARBITRATION. Taller Práctico De Arbitraje Doméstico. 2012.

CFIA. Guía Integrada para La Verificación de La Accesibilidad al Entorno Físico. 2013.

CFIA, CRC. I Encuentro Latinoamericano de Derecho en La Construcción ALDEC. 2014.

ICOMADERA, CACR. Sistemas Constructivos en Madera. 2014.

CFIA. Ampliación al Código Sísmico 2010 vivienda interés social. 2016.

CFIA. Prueba de infiltración. 2016.

CFIA. 7 hábitos de las personas altamente efectivas. 2019.

CFIA. Diseño Estructural. 2021.

CACR. EDUCO. Diseño e inspección para instalaciones eléctricas residenciales. 2023.

CENDEPRO. Curso de Fiscalizadores de Inversión. Eléctrico. 2023

UCI. Actualización profesional en Dirección de Proyectos. 2024

PARTICIPACIONES

Grupo de Apoyo Técnico en Valoración de Daños. CFIA. 2006- 2010.

Fiscal de la Junta Directiva del Colegio de Arquitectos. 2008- 2010.

Comisión de Certificación Profesional y Tribunal de Elecciones. CACR. 2015-2020

Comisión de Acreditación. CACR 2019- 2021. Jurado Bienal Internacional. CACR, 2020-2022.

Asesor Guía de Sostenibilidad. CACR 2021.

RECOMENDACIONES PROFESIONALES

Ing. Billy Retana Tel 83-906769

Arq. Lovelia León Chin. Tel 88-269729